

Сообщение о планируемом изъятии земельного участка
для муниципальных нужд

1) цель изъятия земельного участка для муниципальных нужд - для размещения детского дошкольного учреждения на 240 мест с размещением объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данного земельного участка;

2) перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию, и их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии кадастровых сведений о них)

- земельный участок, кадастровый номер 47:14:0603001:100, местоположение: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», ЗАО «Предпортовый», участок 2, площадь 10138+/-35 м², категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельный участок для сельскохозяйственного производства.

3) границы зоны планируемого размещения объектов, в целях строительства, реконструкции которых предполагается изъятие земельного участка и (или) расположенных на таком земельном участке объектов недвижимого имущества

- чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, границ формируемых земельных участков проекта планировки территории и проекта межевания территории поселка Новогорелово, утвержденного постановлением местной администрации МО Виллозское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 10.02.2014г. № 27 «Об утверждении документации по планировке территории в границах поселка Новогорелово».

4) адрес, по которому заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельного участка и расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд и подать заявления об учете прав на земельные участки и иные объекты недвижимого имущества:

- Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Дворцовый пр., д. 30, Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области;

- срок подачи указанных заявлений: 60 дней с момента опубликования сообщения;

5) адрес и время приема граждан и представителей юридических лиц для ознакомления с проектом межевания территории или схемой расположения земельного участка, в соответствии с которыми предстоит образовать земельный участок, подлежащий изъятию:

- приемный день – каждый рабочий вторник месяца с 10-00 до 13-00, с 14-00 до 17-00 по адресу: Санкт-Петербург, г.Ломоносов, Дворцовый проспект, д.30, предварительная запись по телефону 423-03-67 (Комитет по управлению

муниципальным имуществом администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области).

6) официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на которых размещается сообщение о планируемом изъятии земельных участков для муниципальных нужд:

- официальный сайт муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области <https://lomonosovlo.ru>

- официальный сайт муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области <http://www.villozi-adm.ru/>.

7) наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для муниципальных нужд:

- Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

8) реквизиты решений об утверждении документов территориального планирования и проекта планировки территории, предусматривающих размещение объектов местного значения, для строительства, реконструкции которых планируется изъятие земельного участка:

- решение Совета депутатов МО Виллозское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области №15 от 27.02.2012г. «Об утверждении генерального плана МО Виллозское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, применительно к поселку Новогорелово»;

- постановление местной администрации МО Виллозское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области № 27 от 10.02.2014г. «Об утверждении документации по планировке территории в границах поселка Новогорелово».

9) реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, предусматривающего образование земельного участка, подлежащего изъятию, в случае, если образование такого земельного участка осуществляется в соответствии с проектом межевания территории;

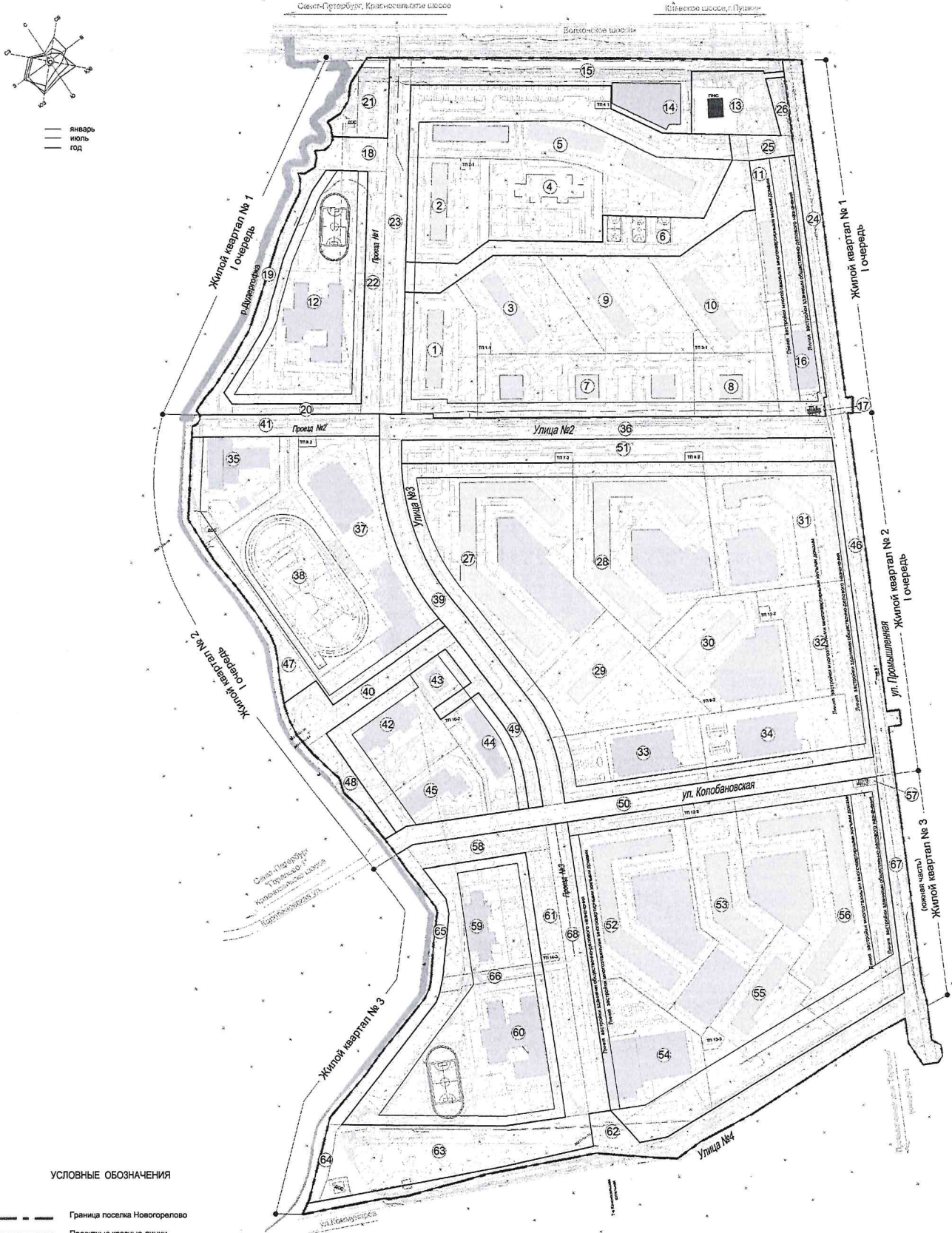
- постановление местной администрации МО Виллозское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области № 27 от 10.02.2014г. «Об утверждении документации по планировке территории в границах поселка Новогорелово».

10) официальный сайт, на котором размещены утвержденные документы территориального планирования и проект планировки территории, предусматривающие размещение объектов местного значения, для строительства, реконструкции которых планируется изъятие земельного участка

- официальный сайт муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области <http://www.villozi-adm.ru/>

Проект планировки и проект межевания территории
пос. Новогорелово
(Основная часть)

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения объектов
капитального строительства, границ формируемых земельных участков
М 1:2000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница посёлка Новогорелово
- Проектные красные линии
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Границы формируемых земельных участков, номер земельного участка
- Жилые здания
- Объекты социальной инфраструктуры
- Объекты инженерной инфраструктуры
- Объекты транспортной инфраструктуры

Примечание:
Проектируемые красные линии совпадают с границами земельных участков территорий общего пользования



18/10-12				Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, пос. Новогорелово			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Получен	Дата	Проект планировки и проект межевания территории пос. Новогорелово (Основная часть)	
1	1	1	1	1	2012	Специальность	Лист
Руководитель	Смирнова	Харитонова	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Лист	Лист
ГМП	Харитонова	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Лист	Лист
ГМП	Харитонова	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Лист	Лист
Архитектор	Харитонова	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Лист	Лист
Инженер	Харитонова	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Григорьева	Лист	Лист